



Nº . RENUNCIA DE DERECHOS POSESORIOS. POR ARST. En la ciudad de Montevideo, el día _____, ante mí, _____, Escribano Público, comparece: ARST, oriental, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad _____, domiciliada en calle _____ número _____ de esta ciudad. Y PARA QUE LO CONSIGNE EN ESTE PROTOCOLO, DICE QUE: PRIMERO- ANTECEDENTES- I) Por escritura pública que autorizó en esta ciudad el escribano _____ el _____, cuya primera copia fue debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad de _____ Sección Inmobiliaria con el número _____ el día _____ de _____ de _____, TML (datos), cedió por título compraventa y modo tradición a la compareciente ARST la totalidad de los **DERECHOS POSESORIOS** que le correspondían, sobre el siguiente bien inmueble: Solar de terreno y demás mejoras que le acceden sito en la localidad catastral _____, departamento de _____, empadronado con el número _____, el que según plano del agrimensor _____, de fecha _____ de _____, inscripto en la Dirección General de Catastro el _____ de _____ con el número _____, consta de una superficie de _____ metros _____ decímetros, y se deslinda así: _____; II) Habiéndose integrado todo el precio, cumplido con todas las





ESTUDIO NOTARIAL MACHADO

obligaciones y no habiéndose sometido a condición alguna.

SEGUNDO- ARST haciendo abandono voluntario y formal del derecho de poseedora que invistió hasta este momento, de conformidad al artículo 655 del Código Civil RENUNCIA EXPRESA E IRREVOCABLE a sus DERECHOS POSESORIOS sobre el inmueble relacionado en la cláusula primera de antecedentes.

TERCERO- Declara la renunciante que nunca ha cedido el derecho, ni lo ha perdido de forma alguna. **CUARTO**-

(EVENTUAL) La renunciante reconoce como único propietario con derecho de poseer y poseedor a partir de este momento a _____.

HAGO CONSTAR QUE: A) Conozco a la compareciente, hecho que me asegura su identidad. B) Tuve a la vista la primera copia de la escritura de cesión relacionada en la cláusula primero de antecedentes y por la cual hubo la renunciante los derechos que abandona por el presente. C) Esta escritura es leída por mí y la compareciente así la otorga y suscribe por ante mí, declarando hacerlo con sus firmas habituales. D) Referencia

